Marion County
OREGON
Community Services

MID-WILLAMETTE VALLEY
COUNCIL OF GOVERNMENTS

Préstamos de Rehabilitación para Propietarios de Viviendas

Disponibles para hogares de bajos ingresos que cumplan con los requisitos*

La vivienda debe estar ubicada dentro del condado de Marion, pero fuera de los límites de la ciudad de Salem, ser la residencia principal del prestatario y no utilizarse como vivienda de alquiler o vacacional.

- **Préstamos de pago parcialmente condonable al 0%, con pagos aplazados de hasta $50,000**
  - Hasta $50,000 en un préstamo parcialmente condonable.
  - Años 1-5, la cantidad total es reembolsable si la vivienda se vende o se transfiere. o
  - Años 6-10, se condona el 14% del monto original del préstamo cada año.
  - Después de 10 años, el 30% restante se paga cuando la vivienda se vende o se transfiere.
  - El préstamo se puede utilizar para reparaciones como techos, ventanas, reparaciones estructurales, sistemas HVAC, reemplazo de calentador de agua, mejoras de accesibilidad, etc.

*El programa está sujeto a límites de ingresos locales de HUD basados en el tamaño del hogar. Para conocer los límites de ingresos actuales, visite: http://www.co.marion.or.us/CS/Documents/AMIChart.pdf

Para aplicar, utilice el siguiente enlace:
https://portal.neighborlysoftware.com/MARIONCOUNTYOR/Participant
Para preguntas sobre requisitos y elegibilidad, por favor comuníquese con nuestro socio del programa/especialista en rehabilitación de viviendas:

Mid-Willamette Valley Council of Governments
John Schmidt
(503) 540-1640 or (503) 588-6177
jschmidt@mwvcog.org