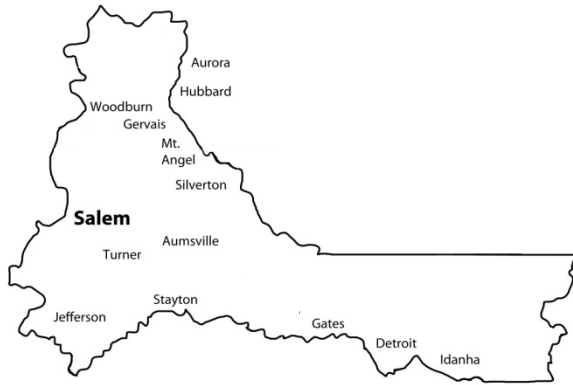


РЕАБИЛИТАЦИ ЗАЙМ ПРОГРАММА СЛУЖБЫ ОБЛАСТИ



Фигура: Мэрион — Орегон

Инициативы в области развития долины (VDI) Восстановление жилья Займ Программа предоставляет финансовую помощь жилищному ремонту.

VDI осуществляет ссуды на восстановление жилья от имени следующие общины в округе Мэрион: аумсвилле, Аврора, Детройт, Гейтс, Жерве, Хаббард, Иданха, Джеффна, гора Ангел, Скотты Миллс, Силвертон, стайтон, Тернер, вудбурн и невключенные Мэрион.

Внимание домовладельцы! Вам нужна финансовая помощь для ремонта дома? Гили более подробная информация: 503.540.1640

Агентство Домовладельцы! У нас есть деньги, чтобы произвести капитальный ремонт дома. Число Телефон: 503.540,1640

Инициативы в области развития долины жилье программа кредитования жилищного строительства финансируется за счет средств федерального министерства жилищного строительства и городского развития

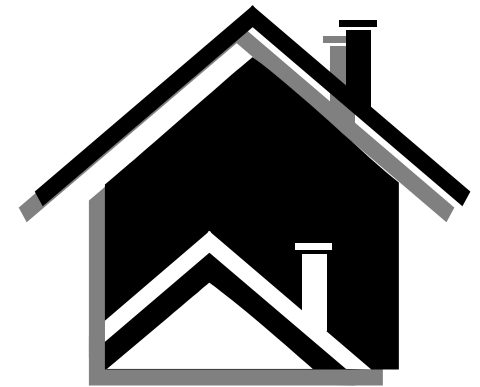


Администрирование:

Valley Development Initiatives
Mid-Willamette Valley Council of Governments
100 High Street SE, Suite 200
Salem, OR 97301
503.588.6177

ПРОГРАММА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ССУД НА ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЖИЛЬЯ

*Предоставленные ссуды на отсроченные платежи по
невыплатившимся*



ИНИЦИАТИВЫ В ОБЛАСТИ РАЗВИТИЯ ДОЛИНЫ

Valley Development Initiatives (VDI) соответствует Закону о внесении поправок в Закон о справедливом жилищном обеспечении 1988 года, разделу 504 Закона о реабилитации 1973 года и Закону об американцах с ограниченными возможностями (ADA). VDI будет соблюдать любое законодательство и имплементационные правила и положения, защищающие индивидуальные права заявителей, подрядчиков и / или персонала, которые могут быть приняты впоследствии.



КАК НЕ В КРЕДИТНАЯ ПРОГРАММА РАБОТЫ?

Максимальная ссуда: \$25 000

Процентная ставка: 4% (первый пять только годы) 0% (после этого)

Вот как работает программа предоставления ссуд на восстановление жилья:

- ✧ Вы можете претендовать на ссуду до \$25 000, чтобы произвести ремонт по Твой дом.
- ✧ К числу соответствующих ремонтных работ относятся:
 - Вопросы охраны здоровья и безопасности
 - Модернизация электрических и сантехнических систем
 - Структурный ремонт
 - Отопительные системы
 - Проживающи
 - Погода
 - Акцессибилити
- ✧ Четыре процента (4 процента) Простая процентная ставка для пар Начисление для первого пять (5) только годы. Ноль процентов НачислениеПосле.
- ✧ Есть **месячные платежи**. Ссуду не нужно выплачивать до тех пор, пока Продажа или передача дома. Затем ссуда выплачивается из поступлений от продажи.

КАК НЕ Я ЗНАЮ ЕСЛИ Я ПРАВО ?

Для получения права на получение ссуды на восстановление жилья:

- ✧ Вы должны владеть в дома, и этот дом должен быть твоим основным местом жительства.
- ✧ Ваш дом должен находиться в ссуде VDI Программа в области обслуживания.
- ✧ Сомбинед доход всех членов вашего домашнего хозяйства в возрасте старше 18 лет должен быть ниже 80% от медианного дохода для округа Мэрион.
- ✧ Вы должны Акционерный капитал Твой на основании 85% округареальная рыночная стоимость сессор или недавняя оценки.
- ✧ Позвоните нам, чтобы узнать, подпадают ли вы. Ссылая **503.540.1640**.



ЗАЙМ ПРОГРАММА ПРЕДЕЛЫ ДОХОДА

Размер домашнего хозяйства Предельный доход*

1 человек	\$ 39,600
2 человека	\$ 45,250
3 человека	\$ 50,900
4 человека	\$ 56,550
5 человек	\$ 61,100
6 человек	\$ 65,600
7 человек	\$ 70,150
8 человек	\$ 74,650

* Эффективного Апреля 1, 2021. Общий валовый доход включает в себя следующие: заработная плата, оклады, советы, комиссионные, доходы от самостоятельной занятости, проценты, чистый доход от арендной платы или доходы от имущественной или доверительной собственности, дивиденды, социальные пособия, пенсии, ежегодные доходы, алимоны, поддержка детей, пособия по социальному обеспечению и другие программы государственной помощи, пособия для ветеранов, пособия по инвалидности, стипендии или пособия на проживание.